

Ejendomsforsikring



Dokument med oplysninger om forsikringsproduktet

Selskab: If Skadeforsikring

Filial af If Skadeförsäkring AB (publ), Sverige

Produkt: Ejendomsforsikring

Dette dokument indeholder en oversigt over de vigtigste oplysninger der gælder for Ejendomsforsikring. For fuldstændig information om forsikringens dækninger og begrænsninger henvises til forsikringsaftalen og vilkårene for din virksomhed.

Hvilken form for forsikring er der tale om?

Ejendomsforsikring gælder for bygninger, maskiner, inventar og varer, der er specificeret i forsikringsaftalen. Vi har produkter i tre niveauer: Basis, Standard og Super - All risks. De fleste vælger Super - All risks, som er den mest omfattende dækning. Under overskrifterne nedenfor, ser du hvilke dækninger der indgår i hvert dækningsalternativ. Hvilke dækninger der gælder for dig, fremgår af forsikringsaftalen.



Hvad dækker forsikringen?

Basis i en Ejendomsforsikring er dækning mod brand. I Standard eller Super - All risks indgår yderligere dækninger.

Basis

- ✓ Brandskade

Standard, dækker udover Basis:

- ✓ Elskade
- ✓ Indbrudstyveri
- ✓ Vandskade
- ✓ Naturskade

Super - All risks, dækker udover Basis og Standard:

- ✓ Anden pludselig skade

Tillægsforsikringer

- + Maskinskade
- + Køle- fryseskade
- + Skadedyr (rotter, mus og møl)
- + Glas, sanitet og skilte
- + Svampe- og insektskader
- + Udvidet rørskaade
- + Jordskade
- + Fredet bygning / bygningsudsmykning

Erstatningsbeløb

Medmindre andet er aftalt, er bygninger forsikret til nyværdi som er en sumløs dækningsform.

For maskiner, inventar og varer fremgår forsikringssummen af forsikringsaftalen.



Hvad dækker forsikringen ikke?

For et fuldt overblik over hvad forsikringen ikke dækker henvises til forsikringsvilkårene. De mest typiske undtagelser kan ses nedenfor.

- ✗ Registreringspligtige motordrevne køretøjer
- ✗ Sø- og luftfartøjer
- ✗ Levende dyr
- ✗ Ansvar og retshjælp
- ✗ Skade der er dækket af garanti, serviceordning eller reklamationsret
- ✗ Oversvømmelse fra hav, fjord, sø og vandløb
- ✗ Jordskælv eller andre naturforstyrrelser
- ✗ Krig, krigslignende tilstande, fjendtlige handlinger, terror, oprør, strejke eller civile uroligheder
- ✗ Atomenergi eller radioaktive kræfter under alle forhold eller bestråling fra radioaktivt brændstof eller affald



Er der nogen begrænsninger i dækningen?

Her ses eksempler på begrænsninger. Liste er ikke udtømmende.

- ! Simpelt tyveri
- ! Begrænset hærværksdækning, når det ikke er i forbindelse med indbrud
- ! For visse skadehændelser og typer af løsøre, er der en sumbegrænsning
- ! Sikkerhedsforskrifter og gældende lovgivning skal følges
- ! Det maksimale erstatningsansvar er begrænset til 750 MDKK, med mindre andet fremgår af forsikringsaftalen



Hvor er jeg dækket?

- ✓ Forsikringen gælder for de adresser der fremgår af forsikringsaftalen. For fuldstændig information se forsikringsaftalen og vilkår.



Hvilke forpligtelser har jeg?

Du er forpligtet til at give If korrekte oplysninger om din virksomhed ved indgåelse af forsikringsaftalen. I forsikringsperioden er du forpligtet til at informere om ændringer, der sker i virksomheden.

Skadebegrænsning: I skadetilfælde er du forpligtet til så vidt muligt at afværge eller begrænse skaden, ligesom If er berettiget til at foretage dertil egnede foranstaltninger.

Anmeldelse af skade: Bliver du opmærksom på skade, der kan forventes at medføre erstatningskrav, skal det uden unødigt ophold anmeldes til If. Er der tale om tyveri eller forsøg på det, hærværk, ran eller røveri, skal dette straks anmeldes til politiet.



Hvornår og hvordan betaler jeg?

Første betaling: Forsikringsaftalen betales forud. Første betaling forfalder ved forsikringsaftalens ikrafttræden, og senere betalinger forfalder til de anførte forfaldsdage. Påkrav om betaling sendes til den af forsikringstageren opgivne betalingsadresse. If er berettiget til at opkræve et gebyr til dækning af administrationsomkostninger af enhver art forbundet hermed.

Rettidig betalingsdag: Forsikringsaftalen skal betales senest på det tidspunkt, der fremgår af den fremsendte faktura.

Manglende betaling: Hvis forsikringsaftalen ikke bliver betalt til tiden, sender If en betalingspåmindelse efter 14 dage. Er forsikringsaftalen ikke betalt 21 dage efter betalingspåmindelsen, ophører forsikringsaftalen. Hvis If har udsendt en påmindelse, er If berettiget til at opkræve ekspeditionsgebyr.



Hvornår starter og slutter dækningen?

Forsikringen gælder et år fra ikrafttrædelsesdatoen, medmindre andet fremgår af forsikringsaftalen.



Hvordan opsiger jeg forsikringsaftalen?

Forsikringsaftalen kan opsiges skriftligt i indtil 14 dage fra modtagelsen af nyt forsikringstilbud eller straks, hvis den forsikrede interesse bortfalder.

Efter enhver anmeldt skade og i indtil 14 dage efter erstatningens udbetaling eller afvisning af skaden, er såvel forsikringstageren som If berettiget til at opsiges forsikringsaftalen skriftligt med 14 dages varsel.